

प्रति,

दि. ३१/०५/२०२२

अध्यक्ष/ सचिव,

गुरुराज नं. ०२ सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादित. {गंधर्व नगरी},  
रस्ता नं. १०, डहाणूकर कॉलनी, कोथरूड, पुणे ४११०३८.

**विषय:- दि. ०५/०६/२०२२ रोजी संस्थेच्या होणाऱ्या सभेबाबत..**

महोदय,

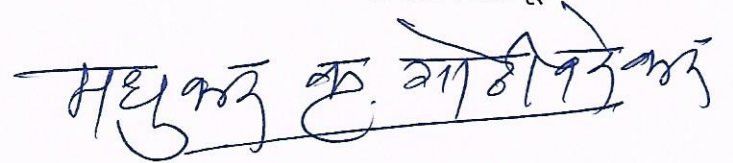
मी आपणांस या निवेदनाद्वारे कळवू इच्छितो कि दि. ०५/०६/२०२२ रोजी संस्थेच्या प्रकल्प व्यवस्थापन सल्लागार यांच्यासोबत होणाऱ्या सभेला मी काही वैयक्तिक कारणांमुळे उपस्थित राहू शकणार नाही, तरी माझ्याऐवजी माझ्या सदनिकेसाठी सहयोगी सभासद असलेला श्री. मंदार रविंद्र गोठीवरेकर ह्या सभेस उपस्थित राहिल.

तसेच या सभेच्या अनुषंगाने माझे काही प्रश्न असून त्यांचे समाधान तुम्ही कराल हा विश्वास व्यक्त करतो:-

०१} संस्थेच्या इमारतींचा पुनर्विकासाची प्रक्रिया करताना शिल्लक जागा/ शिल्लक एफएआय तसेच बिल्डर कडून मिळणाऱ्या वाढीव एफएआय यांचे सभासदांना वाटप कसे करावे??

०२} संस्थेच्या इमारतींचा पुनर्विकासाची प्रक्रिया करताना "रिअल इस्टेट रेग्युलेशन ऍक्ट (रेरा/ महरेरा कायदा) २०१६" लागू होतो का?? आणि असल्यास तो कसा व कोणत्या सभासदांना लागू होतो??

आपला विश्वासू



मधुकर कृ. गोठीवरेकर

ए-३१